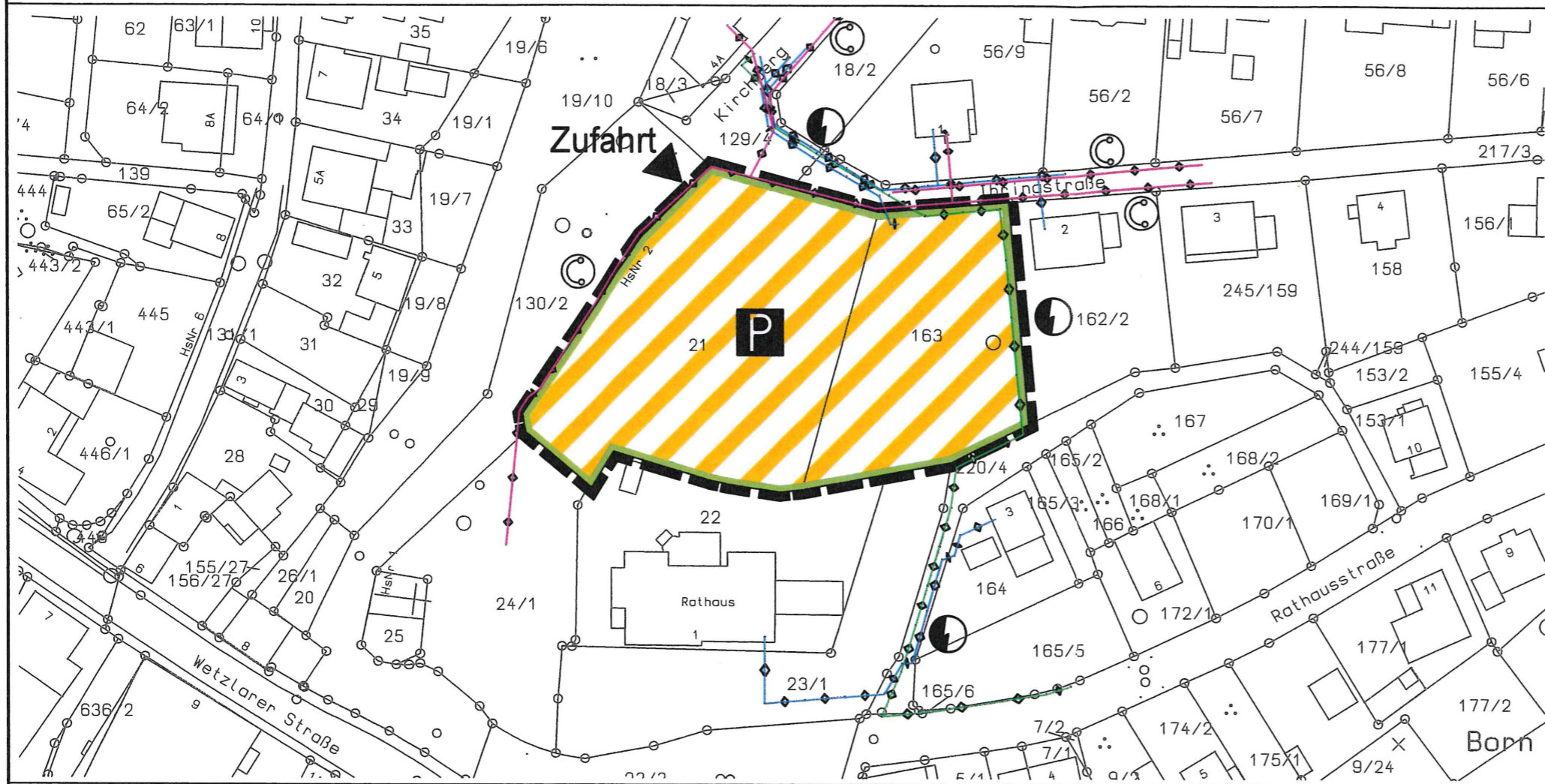


Gemeinde Ehringshausen Bebauungsplan Ortsteil Ehringshausen Nr. 23 „Kirchberg“

Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB



IV. Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 I BauGB) 11.12.2014
 2. Ortsübliche Bekanntmachung (§ 2 I BauGB) 08.01.2015
 2. Ortsübliche Bekanntmachung (§ 3 II BauGB) 26.03.2015
 3. Entwurfsoffenlage (§§ 13a II, 3 II BauGB) vom 07.04.2015 bis 08.05.2015
 4. Beteiligung der Behörden (§ 13a II, 4 II BauGB) vom 30.03.2015 bis 08.05.2015
 5. Satzungsbeschluss (§ 10 I BauGB) 09.07.2015
- Ehringshausen, den 10.08.2015
-  **Siegel der Gemeinde**
Bürgermeister
6. Inkrafttreten (§ 10 II BauGB) 23.07.2015



I. Rechtsgrundlagen

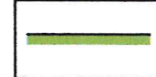
Baugesetzbuch (BauGB), Baunutzungsverordnung (BauNVO), Planzeichenverordnung (PlanzVO), Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG), Hessisches Naturschutzgesetz (HENatG), Hessisches Wassergesetz (HWG), Hessische Bauordnung (HBO) in der bei der maßgeblichen Auslegung des Bebauungsplanes geltenden Fassung.

IIb. Zeichnerische Festsetzungen, Sonstige Planzeichen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9(1)11 BauGB)



Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung: Parkplatz

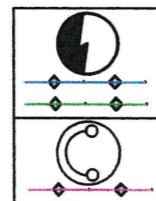


Straßenbegrenzungslinie

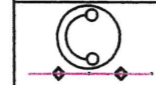
Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes



Unterirdische Versorgungsleitung Strom (Mittel-, Niederspannung)



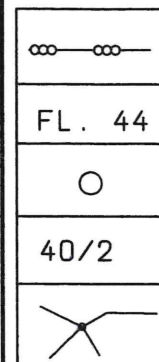
Unterirdische Telekommunikationslinie

III. Hinweis:

Wenn bei Erdarbeiten Bodendenkmäler bekannt werden, so ist dies dem Landesamt für Denkmalpflege, hessenArchäologie, der Gemeindeverwaltung oder der Unteren Denkmalschutzbehörde beim Kreisausschuss unverzüglich anzuzeigen. Auf die weiteren Bestimmungen des § 20 HDSchG wird verwiesen.

II. Zeichenerklärung:

IIa. Katasteramtliche Darstellungen



Flurgrenze

FL. 44 Flurnummer

Polygonpunkt

40/2 Flurstücksnummer

Vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Projekt Nr.:	2.81-35630-03	Maßstab: 1 : 1000
Planstand:	Satzung	
Plandatum:	16.07.2015	
Gemeinde Ehringshausen Bebauungsplan Ortsteil Ehringshausen Nr. 23 „Kirchberg“ Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB		Datum: ----- Unterschrift: -----
Planverfasser: KuBuS architektur+stadtplanung Altenberger Str. 5 35 576 Wetzlar Tel. (064 41) 94 85-0, Fax. (064 41) 94 85-22		
Format: DIN A3	Tag: gezeichnet/geprüft: gesehen:	Name: C.M / A.R. Plotdatum: 16.07.2015

