


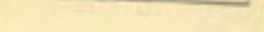




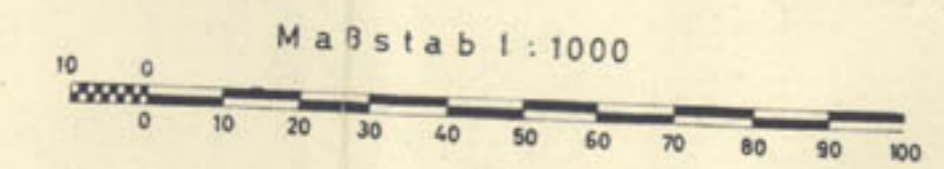


Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 -  Überbaubare Grundstücksfläche
 -  Baugrenze
 -  Nicht überbaubare Grundstücksfläche
- 
 WA Allgemeines Wohngebiet
 II Zweigeschossige Bauweise (obere Grenze)
 GRZ 0,4 Grundflächenzahl
 GFZ 0,7 Geschossflächenzahl
 o offene Bauweise
-  Firstrichtung der Hauptgebäude
 - Dachfarbe = dunkel
 - Dachform = Satteldach
 - Dachneigung = 5° - 35°
- Sockelhöhe: Die Sockelhöhe darf in der Mitte des Gebäudes 0,50 m nicht überschreiten.
- Art der E-Leitungen Erdkabel
 (Die Niederspannungsseite wird verkabelt)
 Mindestgröße der Baugrundstücke = 500 m²
 Mindestbreite der Baugrundstücke = 20 m
-  Wohn- und Erschließungsstraßen
 -  Wege die im Einziehungsverfahren aufgehoben werden.



BEBAUUNGSPLAN NR.2

(VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

Für das Gebiet „Auf der Schieferseite“

DER GEMEINDE
EHRINGSHAUSEN

KREIS WETZLAR REG. BEZ. WIESBADEN

BEARBEITET VON  4. OKTOBER 1971
KREISBALAMT
KREISVERWALTUNG

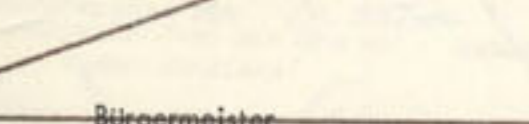
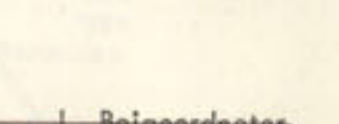
Aufgestellt durch die Gemeindevertretung am 20. April 1971
Im Entwurf ausgelegt in der Zeit

vom 24. Mai 1971 bis 24. Juni 1971
EHRINGSHAUSEN, den 15. Juli 1971
Der Gemeindevorstand der Gemeinde Ehringhausen

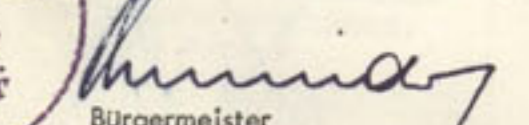
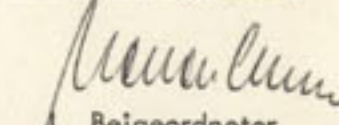
 Bürgermeister
 1. Beigeordneter

Wegen verschiedener Bedenken und Anregungen abgeändert und
neu aufgestellt durch die Gemeindevertretung am 19. Juli 1971
Erneut ausgelegt in der Zeit

vom 19. Juli 1971 bis 19. August 1971
EHRINGSHAUSEN, den 12. August 1971
Der Gemeindevorstand der Gemeinde Ehringhausen

 Bürgermeister
 1. Beigeordneter

Als Satzung beschlossen durch die Gemeindevertretung
am 23. Juli 1971
EHRINGSHAUSEN, den 12. August 1971
Der Gemeindevorstand der Gemeinde Ehringhausen

 Bürgermeister
 1. Beigeordneter

GENEHMIGT
Genehmigt
am 18. Okt. 1971
A. V. 61 d 04/01
Der Regierungspräsident
im Auftrag

Ortsüblich bekanntgemacht
im Wetzlarer Blatt Nr. 48 vom 25. 11. 1971
Ausgelegt vom 29. 11. 1971 bis 29. 12. 1971
Ehringhausen, den 6. 1. 1972

 Bürgermeister
 1. Beigeordneter