

TEIL- BEBAUUNGSPLAN

Nr 1

(verbindlicher Bauleitplan)
Für das Gebiet „Am Theisenacker“ in Flur 4

DER GEMEINDE KÖLSCHHAUSEN

KREIS WETZLAR REG-BEZ WIESBADEN

AUFGESTELLT GEMÄSS § 2 ABS. 2 BBAUG.



4. 2. 1965
KREISBAUAMT
KREISOBERBAURAT



AUFGELEGT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 17. Febr. 1965
BÜRGERMEISTER
BEIGEORDNETER

WEGEN VERSCHIEDENER BEDENKEN UND ANREGUNGEN ABGEÄNDERT UND NEU AUFGESTELLT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 3. April 1965
KÖLSCHHAUSEN, DEN
BÜRGERMEISTER BEIGEORDNETER

ERNEUT AUSGELEGT IN DER ZEIT VOM 2. März 1965 BIS 2. April 1965
KÖLSCHHAUSEN, DEN
BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG GENEHMIGT DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG AM 7. April 1965
KÖLSCHHAUSEN, DEN
BÜRGERMEISTER BEIGEORDNETER

GENEHMIGT: Mit Verfg. v. 6. Mai 1965
Wiesbaden, den 6. Mai 1965
Der Regierungspräsident



ÖFFENTLICH BEKANT GEMACHT AM 21. Mai 1965
AUSGELEGT VOM 28. Mai 1965 BIS 12. Juni 1965
KÖLSCHHAUSEN, DEN
BÜRGERMEISTER

Festsetzungen:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- BAUGRENZE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- FIRSTRICHTUNG DER HAUPTGEBÄUDE
- DACHFARBE:**
- MD = ALGEMEINES WOHNGEBIET
- WA = DORFGEBIET
- GRZ = GRUNDFLÄCHENZAHL 0,4
- GFZ = GESCHOSSFLÄCHENZAHL 0,6
- II = 2 GESCHOSSE; HÖCHSTGRENZE
- 0 = OFFENE BAUWEISE
- VORH. GEPL. z.Bsp. 0
- ÖRTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
- MÖGLICHE GRUNDSTÜCKSGRENZEN ALS EMPFEHLUNG
- GRENZE ZWISCHEN ALLGEMEINEM WOHNGEBIET u. DORFGEBIET

