

Niederschrift

über die 33. Sitzung / 16. WP des Bau- und Umweltausschusses am 25. Jan. 2016.

Sitzungsort: Rathaus Ehringshausen
Sitzungsdauer: 18:01 Uhr - 19:06 Uhr

Anwesend sind:

Gemeindevertreter Dirk Jakob	-als Vertreter für das Ausschussmitglied Ulrich Rumpf-
Gemeindevertreter Oliver Wild	-als 1. stellvertretender Vorsitzender-
Gemeindevertreterin Petra Rau	
Gemeindevertreter Erhard Henrich	bis 18.52 Uhr
Gemeindevertreter Burkhard Herbel	
Gemeindevertreter Hans-Ulrich Hohn	
Gemeindevertreter Heiko Emmelius	ab 18.15 Uhr –als Vertreter für das Ausschussmitglied Sebastian Koch-
Gemeindevertreter Erich Kuhlmann	
Gemeindevertreter Hans-Jürgen Kunz	-als Vertreter für das Ausschussmitglied Willibald Schlagbaum-

Ferner sind anwesend:

Bürgermeister Jürgen Mock	
Erster Beigeordneter Karl-Heinz Eckhardt	
Beigeordneter Karl-Heinz Naumann	
Gemeindevertreter Gerhard Schmidt	
Gemeindevertreter Sebastian Koch	ab 18.40 Uhr
Kämmerer Lars Messerschmidt	

Schriftführer:

Klaus-Peter Bender

1. Eröffnung und Begrüßung

Der stellvertretende Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

2. Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Der stellvertretende Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest. Es gibt keine Änderungswünsche zur Tagesordnung.

3. Haushaltssatzung 2016

Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung 2016 und Ihre Anlagen

Bürgermeister stellt die vorliegende aktuelle Änderungsliste zum Haushalt 2016 vor.

Man vereinbart, dass man die in der Liste aufgeführten Punkte einzeln diskutiert und darüber abstimmt. Zu den Änderungspunkten im Ergebnishaushalt gibt es keinen Diskussionsbedarf, sämtliche Punkte werden einstimmig befürwortet. Lediglich der Punkt Vereinsförderung, ein Antrag der SPD-Fraktion, wird im Bauausschuss nicht

beraten. Die Änderungspunkte im Investitionsprogramm (laufende Nummer 10, 11, 12, 13, 16 und 17) werden jeweils einstimmig befürwortet.

Beim Punkt 14, BHKW für den Bürgerhof Katzenfurt, ergibt sich eine Grundsatzdiskussion, in wie weit ein neues BHKW im Bürgerhof Sinn mache. Grundsätzlich sind sich alle Anwesenden einig, dass zunächst die komplette Heizungsanlage samt BHKW begutachtet wird. In diesem Zuge soll festgestellt werden, in wie weit eine Ersatzbeschaffung des BHKW wirtschaftlich darstellbar ist. Weiterhin soll die übrige Heizungsanlage, insbesondere vor dem Hintergrund des Alters des Heizkessels überprüft werden.

Abstimmung:

3 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen

Auch der Punkt 15, Anschaffung Minibagger, wird kontrovers diskutiert. Hier kann Schriftführer Bender umfangreich Auskunft geben über den Ablauf des Grabaushubes bei Erdbestattungen.

Weiterhin kann er einige Unklarheiten rund um die geplante Anschaffung eines Minibaggers beseitigen. Schlussendlich berichtet Schriftführer Bender von den gemachten Erfahrungen und Emotionen im eigenen Familienkreis beim Tod seiner Mutter in der vergangenen Woche.

Abstimmung:

3 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen

Vor der grundsätzlichen Abstimmung über den Haushalt 2016 bittet Gemeindevertreter Hans-Jürgen Kunz um Informationen, wie bei dem geplanten Bau des Kunstrasenplatzes mögliche Mehr- oder Minderkosten behandelt werden.

Bürgermeister Mock führt aus, dass diese und weitere Fragen bezüglich Nutzung und Betrieb des Kunstrasenplatzes noch schriftlich zu fixieren seien. Ein entsprechender Vertrag mit der SG Ehringshausen als Bauherr müsse noch erstellt werden. Im Anschluss daran wird über den eingebrachten Haushalt 2016 beschlossen.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung:

1. Investitionsprogramm

5 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen

2. Haushaltssicherungskonzept

5 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen

3. Haushaltssatzung und Anlagen

5 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen

4. Grundstücksangelegenheit Nr. 535

Hier berichtet Bürgermeister Mock, dass der Gemeindevorstand den Verkauf beschlossen habe. Auf die Verwaltungsvorlage wird verwiesen.

Beschluss:

Käuferin:	Suna Kilic, Fleisbacher Straße 24, 35764 Sinn		
Grundstück:	Gemarkung Katzenfurt, Flur 17, Flurstück 343 (Ober der Reinwies		
Größe:	1.699 m ²		
Preis/m ² (erschlossen, zzgl. Wasser- und Kanalanschlusskosten)	45,99 €		
Kaufpreis (Fertigbaulandpreis):	=		30.403,61 €
Erschließungskosten	=		47.735,24 €
Gesamt	=		78.138,85 €

Weiterhin sind der Gemeinde Ehringshausen die anteiligen Planungskosten für die Änderung des Bebauungsplanes in Höhe von 1.930,35 € von der Käuferin zu erstatten.

Kostenträger der Umschreibung und der Vermessung ist die Käuferin.

Abstimmung: einstimmig

5. Mitteilungen und Anfragen

5.1. Mitteilungen

Bürgermeister Mock teilt mit, dass

- a) eine Anschlussbepflanzung nach dem Fällen der Fichten vor dem Rathaus nicht vorgesehen sei, da die dahinter stehende Esche so besser zur Geltung käme. Er beantwortet damit eine Anfrage des Gemeindevertreters Koch aus der letzten Bauausschusssitzung.
- b) der Lahn-Dill-Kreis mitgeteilt habe, dass in Ehringshausen 3 weitere Unterkünfte für Flüchtlinge vorgesehen seien. Diese seien in den Straßen Auf den Gärten, Am Bahnhof und in der Bahnhofstraße vorgesehen. Er rechnet damit, dass hier insgesamt mindestens 40 weitere Personen untergebracht werden sollen.
- c) die Industriehalle „Kraus Lackierungen“ nicht, wie zunächst befürchtet, als Flüchtlingsunterkunft geplant sei. Der neue Besitzer wolle die Liegenschaft einer industriellen Nutzung zuführen.

Der stellvertretende Vorsitzende schließt um 19.06 die Sitzung nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen.

Dirk Jakob
stellvertretender Vorsitzender

Klaus-Peter Bender
Schriftführer