

# Niederschrift

über die 30. Sitzung / 17. WP der Gemeindevertretung am Montag, den 15. Juli 2019.

Sitzungsort: Volkshalle Ehringshausen  
Sitzungsdauer: 19:00 Uhr - 19:15 Uhr

## Anwesend sind:

### a) die Mitglieder der Gemeindevertretung:

1. Bell, Rainer -Vorsitzender-
2. Bender, Matthias
3. Clößner, Toni
4. Clößner, Ulrich
5. Hirsch, Katharina
6. Hofmann, Rolf
7. Keiner, Joachim
8. Werkmeister, Marc-Sven
9. Groß, Klaus
10. Henrich, Erhard
11. Koch, Sebastian
12. Kristen, Uwe
13. Mock, Gabriele
14. Petry, Steffen
15. Stopperka, Karin
16. Vanderlinde Teusch, Marlene
17. Franz, Dominic
18. Hardt, Michael
19. Kuhlmann, Erich
20. Kunz, Hans-Jürgen
21. Schütz, Manfred
22. Schweitzer, Martin
23. Dogan Murat
24. Rill, Berthold

### b) die Mitglieder des Gemeindevorstandes:

1. Bürgermeister Jürgen Mock
2. Beigeordneter Stefan Arch
3. Beigeordneter Jörg Busch
4. Beigeordneter Horst Clößner
5. Beigeordneter Hartmut Hubert
6. Beigeordneter Dirk Jakob

### c) der Schriftführer:

Daniel Regel

### 1. Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Heiland von der Wetzlarer Neuen Zeitung.

2. **Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest, Änderungen zur Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Er führt aus, dass er die jetzige Sitzung einberufen habe, um die gesetzliche Frist zur Ausübung eines Vorkaufsrechts zu wahren. Bei der ursprünglich geplanten nächsten Sitzung der Gemeindevertretung sei die gesetzliche Frist um drei Tage verstrichen.

3. **Grundstücksangelegenheit Nr. 596**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 10.05.2019 wird verwiesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt nachfolgenden Grundstücksverkauf:

Käufer:	[REDACTED]		
Grundstück:	Gemarkung Greifenthal, Flur 4, Flurstück 9/1 mit 711 m <sup>2</sup> und Flurstück 9/2 mit 94 m <sup>2</sup> , In der Gemeindewies		
Größe:	805 m <sup>2</sup> (Gesamt)		
Preis/m <sup>2</sup>	[REDACTED]		
Kaufpreis Insgesamt	=		[REDACTED]
Anteil 3/6	=		[REDACTED]
<b>Anteiliger Kaufpreis</b>	=		[REDACTED]

Käufer:	[REDACTED]		
Grundstück:	Gemarkung Greifenthal, Flur 4, Flurstück 9/1 mit 711 m <sup>2</sup> und Flurstück 9/2 mit 94 m <sup>2</sup> , In der Gemeindewies		
Größe:	805 m <sup>2</sup> (Gesamt)		
Preis/m <sup>2</sup>	[REDACTED]		
Kaufpreis Insgesamt	=		[REDACTED]
Anteil 1/6	=		[REDACTED]
<b>Anteiliger Kaufpreis</b>	=		[REDACTED]

Käufer:	[REDACTED]		
Grundstück:	Gemarkung Greifenthal, Flur 4, Flurstück 9/1 mit 711 m <sup>2</sup> und Flurstück 9/2 mit 94 m <sup>2</sup> , In der Gemeindewies		
Größe:	805 m <sup>2</sup> (Gesamt)		
Preis/m <sup>2</sup>	[REDACTED]		
Kaufpreis Insgesamt	=		[REDACTED]
Anteil 1/6	=		[REDACTED]
<b>Anteiliger Kaufpreis</b>	=		[REDACTED]

Käufer:	[REDACTED]		
Grundstück:	Gemarkung Greifenthal, Flur 4, Flurstück 9/1 mit 711 m <sup>2</sup> und Flurstück 9/2 mit 94 m <sup>2</sup> , In der Gemeindewies		
Größe:	805 m <sup>2</sup> (Gesamt)		
Preis/m <sup>2</sup>	[REDACTED]		
Kaufpreis Insgesamt	=		[REDACTED]
Anteil 1/6	=		[REDACTED]
<b>Anteiliger Kaufpreis</b>	=		[REDACTED]

Kostenträger der Umschreibung und des Verfahrens sind die Käufer entsprechend ihrer jeweiligen Anteile.

Abstimmung: einstimmig

4. **Ausübung eines Vorkaufsrechts gemäß § 25 BauGB**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 04.07.2109 wird verwiesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, auf das Vorkaufsrecht gemäß § 25 BauGB für das Anwesen in der Gemarkung Ehringshausen, Flur 21, Flurstücke 8, 9/1, 9/2 und 7/2 (Bahnhofstraße 67), zu verzichten.

Abstimmung: einstimmig

gez. R. Bell  
Vorsitzender

gez. Regel  
Schriftführer