

# Niederschrift

über die 31. Sitzung / 17. WP der Gemeindevertretung am Donnerstag, den 22.08.2019.

Sitzungsort: Volkshalle Ehringshausen  
Sitzungsdauer: 19:00 Uhr - 23:15 Uhr

## Anwesend sind:

### a) die Mitglieder der Gemeindevertretung:

1. Bell, Rainer -Vorsitzender-
2. Bender, Matthias
3. Clößner, Toni
4. Clößner, Ulrich
5. Gohl, Timotheus ab TOP 4
6. Herbel, Burkhard
7. Hirsch, Katharina
8. Hofmann, Rolf
9. Keiner, Joachim bis einschl. TOP 3
10. Neu, Werner
11. Werkmeister, Marc-Sven
12. Groß, Klaus
13. Henrich, Erhard - bis 22:00 Uhr
14. Hohn, Hans-Ulrich
15. Koch, Sebastian
16. Mock, Gabriele
17. Petry, Steffen
18. Dr. Rauber, David
19. Franz, Dominic
20. Gröf, Timo
21. Hardt, Michael - bis 21:50 Uhr
22. Kuhlmann, Erich
23. Kunz, Hans-Jürgen
24. Schlagbaum, Willibald
25. Schütz, Manfred
26. Dogan Murat
27. Rill, Berthold

### b) die Mitglieder des Gemeindevorstandes:

1. Bürgermeister Jürgen Mock
2. Beigeordneter Stefan Arch
3. Beigeordneter Jörg Busch
4. Beigeordneter Wolfgang Clößner
5. Beigeordneter Hartmut Hubert
6. Beigeordneter Joachim Keiner - ab TOP 4

### c) von der Gemeindeverwaltung:

Herr Bender, Leiter Technisches Bauamt  
Herr Messerschmidt, Leiter Kämmerei und Steueramt  
Herr Mann, Revierförster  
Frau Tippmann, Leiterin Kindertagesstätte Ehringshausen

### d) ferner sind anwesend:

die Architekten Losacker, Schmees sowie Bergmann und Müller (zu TOP 4)

e) **der Schriftführer:**

Daniel Regel

1. **Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Rühl von der Wetzlarer Neuen Zeitung und die erschienenen Zuhörer.

2. **Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit der Gemeindevertretung fest.

Er beantragt, die Tagesordnung zu ergänzen um die Punkte „Vereidigung eines Beigeordneten“ und „Wahl eines stellv. Ortsgerichtsvorstehers im Ortsbezirk Ehringshausen III (Breitenbach, Kölschhausen, Dreisbach, Niederlemp“.

Der Antrag zur Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

3. **Vereidigung eines Beigeordneten**

Der Vorsitzende führt aus, dass der Beigeordnete Dirk Jakob ausgeschieden sei und als nächster noch nicht Berufener der Gemeindevertreter Joachim Keiner nachrücke.

Sodann legt Gemeindevertreter Keiner sein Mandat als Gemeindevertreter nieder und wird vom Vorsitzenden zum Beigeordneten ernannt. Er legt den Amtseid ab.

Bürgermeister Mock beruft in seiner Funktion als Gemeindevorstand als Nachrücker in die Gemeindevertretung Herrn Timotheus Gohl. Dieser nimmt in den Reihen der CDU-Fraktion Platz.

4. **Mitteilungen und Anfragen**

4.1 **Mitteilungen**

Bürgermeister Mock teilt mit, dass

- a) der Gemeindevorstand in seiner Sitzung am 24.06.2019 den Aufstellungsbeschluss über den Jahresabschluss 2018 gefasst habe. Gemäß der Hessischen Gemeindeordnung ist die Gemeindevertretung über die wesentlichen Ergebnisse zu unterrichten. Der Niederschrift zur heutigen Sitzung werden daher die Bilanz zum 31.12.2018, die Ergebnis- und Finanzrechnung 2018 beigelegt.

## 4.2 Anfragen

- a) Gemeindevertreter Koch stellt fest, dass das Gelände der Johannes-Gutenberg-Schule und der angrenzende Lehrerparkplatz eingezäunt worden seien. Insofern sei insbesondere der Lehrerparkplatz am Wochenende beispielsweise für das Schwimmbad und das Stadion sowie die Sporthalle nicht mehr nutzbar.

Die Gemeinde müsse hier auf den Lahn-Dill-Kreis zugehen, um eine verbesserte Parkplatzsituation gerade am Wochenende zu schaffen.

Bürgermeister Mock führt aus, dass er Anfang September einen Termin mit dem Lahn-Dill-Kreis in dieser Angelegenheit habe. Ihm sei nicht bekannt gewesen, dass der Lehrerparkplatz eingezäunt werden sollte. Als Grund habe der Lahn-Dill-Kreis für die Einzäunung einen zunehmenden Vandalismus genannt.

- b) Gemeindevertreter Werner Neu erinnert an unbeantwortete Anfragen. So habe er den Bürgermeister gefragt, ob der Gemeindevorstand über seinen Besuch in der Türkei Bescheid gewusst habe und wer die Gastgeschenke gezahlt habe.

Bürgermeister Mock führt aus, dass die Geschenke nur Kleinigkeiten gewesen seien wie ein Wimpel und Dinge, die im Fundus gelegen hätten. Diese habe die Gemeinde bezahlt. Der Vorstand habe nichts von seinem Besuch gewusst.

- c) Beigeordneter Bender fragt nach dem Sachstand der Ansiedlung des REWE-Marktes in Ehringshausen.

Bürgermeister Mock berichtet, dass demnächst ein Termin beim Lahn-Dill-Kreis mit den Naturschutzbehörden stattfinde.

- d) Beigeordneter Herbel fragt an, inwieweit die Angelegenheit der Sanierung des Duschgebäudes am Stadion fortgeschritten sei.

Bürgermeister Mock führt aus, dass aufgrund der Haushaltslage lediglich nur noch Schönheitsreparaturen vorgenommen werden könnten.

Die Sportfreunde Kölschhausen erhielten eine neue Klärgrube und für 1.600,00 € eine Pumpe zur Bewässerung des Platzes.

## 5. Neubau Kindertagesstätte „Zehnetfrei“: Vorstellung der Realisierungskonzepte – Auftragsvergabe der Architektenleistungen

Auf die Tischvorlage vom 15.08.2019 wird verwiesen.

Die Büros Fritz / Losacker, Weilburg, Schmees / Wagner, Gießen und Bergmann / Müller, Ehringshausen, stellen nacheinander in einem jeweils rund halbstündigen Vortrag ihre Konzepte vor. Die Präsentationen sind Anlagen des Protokolls.

Anfragen der Gemeindevertreter zu u. a. pauschalisierten Honoraren, Bauweisen und Erweiterungsmöglichkeiten werden direkt von den Referenten beantwortet.

Diese verlassen nach der Präsentation den Saal.

Der Vorsitzende bittet die Leiterin der Kindertagesstätte Ehringshausen, Frau Tippmann, um eine fachliche Einschätzung aus pädagogischer Sicht.

Frau Tippmann spricht sich für das dritte Konzept des Büros Bergmann & Müller aus. Es zeige gute Anbaumöglichkeiten, sei ein realistisches Konzept und auch im Hauswirtschaftsbereich schlüssig.

Schwächen sehe sie im ersten Konzept in der Höhe der Glasflächen und der damit verbundenen Unterhaltungskosten sowie der Weiträumigkeit.

Ein Konzept mit Innenhof würden aus ihrer Erfahrung her die Kinder in dieser Form nicht „richtig annehmen“. Diese suchten eher Rückzugsorte.

Der Entwurf 2 (Schmees / Wagner) sei nicht ganz so praktikabel.

Den Entwurf 3 (Bergmann & Müller) empfinde sie heimeliger. Die Zweigeschossigkeit sei kein Nachteil. Die Treppe zu überwinden sei leistbar. Gerade der Balkon und den Steg halte sie für besonders attraktiv.

Bei verwinkelten Fluren gebe es ein Aufsichtsproblem, was der Entwurf 3 nicht enthalte. Auch aus den Reaktionen der Mitarbeiter aus dem Publikum würde sie sich für die Variante 3 entscheiden.

Es folgt eine 20-minütige Sitzungsunterbrechung auf Antrag des Vorsitzenden zur Entscheidungsfindung.

Gemeindevertreter Rill spricht sich für die Variante 3 (Bergmann & Müller) aus. Wünschenswert sei bei finanzieller Darstellung auch eine sechste Gruppe.

Gemeindevertreter Koch spricht sich für die SPD-Fraktion ebenfalls für die Variante 3 aus, zumal diese im Kostenrahmen und sehr konkret gewesen sei.

Gemeindevertreter Kunz spricht sich im Namen der FWG-Fraktion ebenfalls für die Variante 3 aus, der Vorstand solle darüber entscheiden, ob eine 6. Gruppe Sinn mache.

Gemeindevertreterin Hirsch spricht sich auch für die Variante 3 im Namen der CDU-Fraktion aus. Die Fraktion hätte sich mehr Zeit für eine Entscheidung gewünscht.

Es folgt eine Aussprache dahingehend, ob es Sinn mache, eine 6. Gruppe für 250.000,00 € zu bauen, da diese dann komplett über das Zuschussprogramm abgedeckt werden könne.

Herr Regel verweist darauf, dass der Bedarf mit dem Fachdienst des Lahn-Dill-Kreises abgesprochen worden sei und von deren Seite seinerzeit positiv signalisiert wurde, dass mit Verwirklichung des Bauabschnittes „Zehnetfrei“ eine weitere Gruppe rechnerisch möglich sein könne.

Aufgrund des Zeitfensters zur Beantragung des Zuschusses wird übereinstimmend die Meinung vertreten, die Entscheidung über den Bau einer 6. Gruppe nach einem Gespräch mit dem Lahn-Dill-Kreis an den Gemeindevorstand zu übertragen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung spricht sich bei dem Bau einer Kindertagesstätte in Ehringshausen im Baugebiet „Borngraben/Zehnetfrei“ für den Entwurf des Büros Bergmann & Müller, Ehringshausen, aus. Die Entscheidung, ob eine 6. Gruppe errichtet werden soll, wird an den Gemeindevorstand übertragen.

Abstimmung: einstimmig

6. **Situation Gemeindewald**

Revierförster Robert Mann schildert die Situation des Gemeindewaldes. Er zieht eine äußerst positive Bilanz der Eigenbewirtschaftung, die sich u. a. auch mit einem wirtschaftlicheren Ergebnis darstelle. Er dankt den Entscheidern, diesen Weg gegangen zu sein. Die Entscheidungswege seien nunmehr kürzer und klarer. Er lobt insbesondere die Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern der Gemeindeverwaltung.

Die Powerpoint-Präsentation wird Anlage zum Protokoll.

Im zweiten Teil geht Förster Mann auf die Situation des Gemeindewaldes insbesondere der Waldschäden ein. Diese sei alles andere als befriedigend. Anhand der Präsentation erläutert er Waldschäden und die von ihm eingeleiteten Gegenmaßnahmen.

Gemeindevertreter Koch macht in der anschließenden Aussprache deutlich, dass das gute Ergebnis im Wesentlichen auf die Erträge zurückzuführen sei und nicht auf Einsparungen.

7. **1. Nachtragshaushalt 2019 mit Fortschreibung Investitionsprogramm; Einbringung**

Bürgermeister Mock verweist auf den ausliegenden Nachtragshaushalt 2019 und bringt diesen ein.

Die Ausführungen sind Anlage des Protokolls.

8. **Wahl eines Ortsgerichtsvorstehers im Ortsgericht Ehringshausen III (Breitenbach, Kölschhausen, Dreisbach, Niederlemp)**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 09.08.2019 wird verwiesen.

Gemeindevertreter Neu führt aus, dass er es besser gefunden hätte, wenn Herr Krumnau sich vorgestellt hätte.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt,

Herrn Matthias Krumnau, Elgersweg 3, 35630 Ehringshausen-Niederlemp,  
als Ortsgerichtsvorsteher

dem Amtsgericht Wetzlar für die Besetzung des Ortsgerichts Ehringshausen III vorzuschlagen.

Abstimmung: einstimmig

9. **Wahl eines stellvertretenden Ortsgerichtsvorstehers im Ortsgericht Ehringshausen III (Breitenbach, Kölschhausen, Dreisbach, Niederlemp)**

Auf die ausliegende Tischvorlage vom 20.08.2019 wird verwiesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Herrn Andreas Söhngen, Sattelstraße 50, 35630 Ehringshausen, dem Amtsgericht Wetzlar für die Besetzung des Ortsgerichts Ehringshausen III als stellvertretenden Ortsgerichtsvorsteher vorzuschlagen.

Abstimmung: einstimmig

10. **Bau einer Behelfsbrücke über die Dill in Dillheim**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 18.07.2019 wird verwiesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, auf den Bau einer Behelfsbrücke über die Dill aus Kostengründen zu verzichten.

Abstimmung: 20 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen, 2 Stimmenthaltungen

11. **Förderung erneuerbarer Energien in Ehringshausen**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 15.07.2019 wird verwiesen.

Gemeindevertreter Schlagbaum regt an, einen runden Tisch in der Thematik zu bilden. Im Bereich Naturschutz sei Handlung dringend geboten.

Gemeindevertreter Koch verweist darauf, dass man auch als Gemeinde Ehringshausen mit Kleinigkeiten etwas zum Klimaschutz beitragen könne und müsse. Daher sollte der Antrag nicht abgelehnt sondern vorerst zurückgestellt werden und in Abhängigkeit der Haushaltslage neu entschieden werden.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, das Förderprogramm der Gemeinde Ehringshausen zur Nutzung regenerativer Energien in Form einer Förderrichtlinie zunächst nicht umzusetzen.

Es handelt sich hier um eine zusätzliche freiwillige Leistung, die aktuell nicht eingeführt werden kann.

Abstimmung: 21 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

12. **Grundstücksangelegenheit Nr. 599**

Auf die Verwaltungsvorlage vom 08.08.2019 wird verwiesen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt nachfolgenden Grundstücksverkauf:

Käufer:	[REDACTED]		
Grundstück:	Gemarkung Katzenfurt, Flur 17, Flurstück 329/6, Ober der Reinwies		
Größe:	2103 m <sup>2</sup>		
Preis/m <sup>2</sup> (erschlossen),	[REDACTED]		
Kaufpreis (Fertigbaulandpreis):	=		[REDACTED]
Erschließungskosten (jedoch ohne Kanal- und Wasseranschlusskosten)	=		[REDACTED]
<b>Gesamtbetrag</b>	=		[REDACTED]

Kostenträger der Umschreibung sind die Käufer.

Abstimmung: einstimmig

R. Bell  
Vorsitzender

D. Regel  
Schriftführer

**Anlagen:**

- Liste der offenen Anträge mit Stand 10.09.2019
- Bilanz zum 31.12.2018, Ergebnis und Finanzrechnung 2018
- Präsentationen der Architekten Losacker, Schmees, Bergmann/Müller
- Präsentation Revierförster Mann
- Rede Einbringung Nachtragshaushalt