

Protokoll	
19. Sitzung / 17. WP des Ortsbeirates Ehringshausen am Dienstag den 04.06.2019	
Sitzungsort	Rathaus Ehringshausen
Sitzungsdauer	19:30 – 20:45 Uhr
Nächste Sitzung	04.06.2019 19:00 Uhr

Anwesende Ortsbeirat Ehringshausen

Name, Vorname	Partei	Funktion
Koch, Sebastian	SPD	Ortsvorsteher
Keiner, Jürgen	FWG	Stellv. Ortsvorsteher
Dietz, Sascha	SPD	Schriftführer
Schmidt, Gerhard	FWG	Stellv. Schriftführer-/-
Feiler, Stefan	CDU	-/-
Werkmeister, Marc Sven	CDU	-/-
Diehl, Thomas	GRÜNE	-/-
Bender, Matthias	CDU	-/-

Anwesende Nicht Mitglieder des Ortsbeirates:

Name, Vorname	Partei	Funktion
Mock, Jürgen	SPD	Bürgermeister
Arch, Stefan	SPD	Gemeinde Vorstand
Busch, Jörg	SPD	Gemeinde Vorstand

Ehringshausen, den 27.06.2019

Ort, Datum



Sebastian Koch

Ehringshausen, den 19.04.2019

Ort, Datum



Sascha Dietz

Tagesordnung

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung.....	2
TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung	2
TOP 3 Neubaugebiet Zehnetfrei	2
TOP 4 Neubaugebiet Kindergarten Ehringshausen	3
TOP 5 Vermietung Grillhütte.....	3
TOP 6 Verfügungsmittel.....	3
TOP 7.1 Verschiedenes (Ausscheiden Sebastian Koch)	3
TOP 7.2 Verschiedenes (Straßensanierung Stegwiese)	3
TOP 7.3 Verschiedenes (Neubau REWE).....	4
TOP 7.4 Verschiedenes (Ortspolizei)	4
TOP 7.5 Verschiedenes (Parksituation)	4
TOP 7.6 Verschiedenes (Waldsterben)	4
TOP 7.7 Verschiedenes (Grundwasserstand Gemeinde Ehringshausen)	4

TOP 1 Eröffnung und Begrüßung	
Sachverhalts- darstellung	Sebastian Koch eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.
Beschluss	-/-

TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Tagesordnung	
Sachverhalts- darstellung	Der Ortsbeirat ist beschlussfähig. Es werden keine Änderungen der Tagesordnung vorgenommen.
Beschluss	-/-

TOP 3 Neubaugebiet Zehnetfrei	
Sachverhalts- darstellung	J. Mock erläutert den aktuellen Sachstand des Neubaugebietes Zehnetfrei. Er verweist darauf, dass aktuell ein neuer Erschließungs- und Bebauungsplan in Abstimmung ist. Weiter ist das Abwassersystem so auszulegen, dass es über den Eisensteig geführt wird, da die bestehenden Abwasserkanäle keine Kapazitäten mehr für ein weiteres Baugebiet besitzt. Für das Jahr 2020 ist die Umlegung der Grundstücke von den jetzigen Besitzern geplant. Wenn alles planmäßig verlaufen würde ist mit einem Baubeginn 2021 zu rechnen. Ziel ist es zudem den sozialen Wohnungsbau in dem neuen Baugebiet zu fördern. Eine enge Straßenbebauung wie in dem vorhandenen Baugebiet Hessenring soll vermieden werden. Insgesamt werden so in drei Bauabschnitten ca. 80 Bauplätze entstehen. S. Koch merkt an, dass ggf. weiter für das Baugebiet von Seiten der Gemeinde geworben werden kann. T. Diehl sieht die verkehrstechnische Anbindung als kritisch an.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 4 Neubaugebiet Kindergarten Ehringshausen	
Sachverhaltsdarstellung	J. Mock berichtet, dass in Ehringshausen zusätzliche Kindergartenplätze benötigt werden. Dies sollte zunächst durch eine Aufstockung des Kölschhäuser Kindergartens geschehen. Dies wird aber nicht mehr realisiert. Geplant wird jetzt im Zuge des Neubaugebietes Zehnetfrei ein Neubau eines 4-5 gruppigen Kindergartens. Zur teilweisen Finanzierung sind Zuschüsse des Landes von ca. 1,2 Mio. Euro zu erwarten. Aktuell werden die Baupläne mit dem Lahn-Dill-Kreis und den Architektenbüros abgestimmt. Es wird im Ortsbeirat diskutiert, welche Form die Führung des entstehenden Kindergartens haben könnte. Hierbei werden Vorschläge wie zum Beispiel der Betrieb durch eine freie Trägerschaft, eine kirchliche Trägerschaft sowie der Betrieb eines Montessorie- oder Walddorfkindergarten diskutiert. Als Vorteil des Eigenbetriebs wird die bessere Eingriffs- und Lenkungsmöglichkeit der Gemeinde gesehen. Weiter ist angedacht in der Planungsphase des neuen Kindergartens bestehendes Kindergartenpersonal einzubinden.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 5 Vermietung Grillhütte	
Sachverhaltsdarstellung	M. Werkmeister fragt an, wie die preisliche Gestaltung der Grillhütten in der Gemeinde für die Nutzung von Schulen und Kindergärten ausgestaltet ist. So habe es sich in der Vergangenheit zugetragen, dass die Grillhütte in Niederlemp für die Nutzung (Schulen + KiGa) Gebühren erhoben habe, wohingegen Ehringshausen keine Kosten erhebt. J. Mock führt dazu aus, dass der Verein, welcher die Grillhütten im Auftrag der Gemeinde betreibt, über die Erhebung von Kosten entscheidet.
Beschluss	Auftrag an Gemeindevorstand eine einheitliche einen Erlass zu erarbeiten in der das Verfahren und Gebühren beschrieben sind.

TOP 6 Verfügungsmittel	
Sachverhaltsdarstellung	Es werden für den Verein Große für Kleine e.V. 150 Euro vergeben. Es werden für den Verein Schützenverein Tell e.V. 150 Euro vergeben. Es werden für die „Deutsch-Französische-Gesellschaft“ 50 Euro vergeben.
Beschluss	Mit 8 Ja-Stimmen einstimmig angenommen.

TOP 7.1 Verschiedenes (Ausscheiden Sebastian Koch)	
Sachverhaltsdarstellung	S. Koch trägt vor, dass er zum August 2019 in den Ortsteil Dillheim umzieht. Das Amt des Ortsvorstehers ist demnach neu zu besetzen.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 7.2 Verschiedenes (Straßensanierung Stegwiese)	
Sachverhaltsdarstellung	G. Schmitt fragt bei dem Bürgermeister an, wie der Sachstand der Erneuerung des Straßenbelages der Stegwiese ist. J. Mock erklärt dazu, dass die Erneuerung auf 2020 verschoben wurde. Grund dafür ist, dass man zuwarten will bis eine einheitliche Klärung über das zukünftige

	Erheben von Straßenbeiträgen verabschiedet wurde. Eine Entscheidung ist vor den Sommerferien zu erwarten.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 7.3 Verschiedenes (Neubau REWE)	
Sachverhaltsdarstellung	G. Schmitt fragt bei dem Bürgermeister an, wie der Sachstand bezüglich des REWE-Markt Neubaus ist. J. Mock erklärt dazu, dass zunächst zum Erhalt der Ökobilanz Ausgleichsgrünflächen gefunden werden müssen. Dieser Prozess dauert im Moment an. Eventuell wird eine Aufforstung im Bereich Niederlemp als möglich angesehen.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 7.4 Verschiedenes (Ortspolizei)	
Sachverhaltsdarstellung	T. Diehl berichtet davon, dass das Verhalten des Ortspolizisten in Ehringshausen weiterhin als unfreundlich empfunden wird. J. Mock erklärt dazu, dass es Gespräche mit der betreffenden Person gab und diese auf Bürgernähe hingewiesen wurde.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 7.5 Verschiedenes (Parksituation)	
Sachverhaltsdarstellung	S. Feiler berichtet, dass in Ehringshausen zu wenig Parkplätze vorhanden sind und viele PKW-Fahrer auf dem Gehweg parken. Ggf. sieht er hier auch noch Einsatzbedarf des Ortspolizisten. Zur Kenntnisnahme an Bürgermeister.
Beschluss	Kein Beschluss. Nur zur Kenntnis.

TOP 7.6 Verschiedenes (Waldsterben)	
Sachverhaltsdarstellung	T. Diehl fragt an, ob dem Bürgermeister Informationen über das Waldsterben von Nadelbäumen im Gebiet Ehringshausen vorliegen. J. Mock hat keine Kenntnisse vorliegen.
Beschluss	Es wird durch die Gemeinde bei dem Förster angefragt, um einen Sachstand zu erhalten.

TOP 7.7 Verschiedenes (Grundwasserstand Gemeinde Ehringshausen)	
Sachverhaltsdarstellung	T. Diehl fragt an, ob dem Bürgermeister Informationen über den aktuellen Grundwasserstand nach der Dürreperiode im Sommer 2018 hat und ob die Grundwasserstände sich erholen konnten. J. Mock hat keine Kenntnisse vorliegen.
Beschluss	Es wird durch die Gemeinde bei dem Wassermeister angefragt, um einen Sachstand zu erhalten.